

राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक  
NATIONAL BANK FOR AGRICULTURE AND RURAL DEVELOPMENT

Himachal Pradesh Regional Office  
Block No.32, SDA Complex, Kasumpti, Shimla-171009

वार्षिक सुरक्षा सेवाओं के लिए वार्षिक रखरखाव अनुबंध हेतु निविदा  
TENDER FOR ANNUAL MAINTENANCE CONTRACT FOR PROVIDING SECURITY SERVICES

निविदाकर्ता का नाम/ NAME OF TENDERER \_\_\_\_\_

पता/ ADDRESS:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

मुख्य महाप्रबंधक राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड) हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय, ब्लॉक 32, एस डी ए कॉम्प्लेक्स, कसूम्टी शिमला, हिमाचल प्रदेश -171009	CHIEF GENERAL MANAGER NATIONAL BANK FOR AGRICULTURE AND RURAL DEVELOPMENT HIMACHAL PRADESH REGIONAL OFFICE BLOCK NO. 32,SDA COMPLEX, KASUMPTI SHIMLA, HIMACHAL PRADESH - 171009
---	--

निविदा की समय सारणी/ SCHEDULE OF TENDER:

i. निविदा जारी करने की तिथि/ Date of issue of tender document:	08 Oct 2021
ii. निविदा प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि एवं समय/ Last date of Submission of Tender	25 Oct 2021/ 1500 hrs.
iii. निविदा-पूर्व बैठक/ Pre-tender meeting on.	18 Oct 2021/1500 hrs
iv. निविदा भाग-I खोलने की तिथि/ Opening of tender (Part-I)/ Pre-Qualification bid :	25 Oct 2021 @ 1530 hrs. or later as convenient to NABARD
v. निविदा भाग - II खोलने की तिथि/ Opening of tender (Part II) Financial Bid: पात्र एजेंसियों को अलग से सूचित किया जाएगा।/ Eligible agencies would be informed separately.	

इस टेंडर दस्तावेज़ में कुल 44 पेज हैं।/ This Tender consists of 1 to 45 pages.

## निविदा आमंत्रण सूचना

### नाबार्ड, हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय, ब्लॉक 32, अस डी ए कॉम्प्लेक्स, कसूम्प्टी, शिमला में सुरक्षा सेवाएं प्रदान करने के लिए वार्षिक रखरखाव अनुबंध (एएमसी) के लिए निविदा।

राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड), हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय, ब्लॉक 32, अस डी ए कॉम्प्लेक्स, कसूम्प्टी, शिमला -171009 में स्थित अपने कार्यालय परिसर के लिए सुरक्षा सेवाओं और सुरक्षा गार्डों हेतु वार्षिक रखरखाव करार (एएमसी) करना चाहता है। इस एएमसी की अवधि 01 Nov 2021 to 31 March 2024 है, जो कि satisfactory performance के आधार पर, केवल नाबार्ड के निर्णय पर और वेंडर की सहमति से आगे बढ़ाई जा सकती है। निविदा दस्तावेज नाबार्ड के हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय या नाबार्ड की वेबसाइट से डाउनलोड किए जा सकते हैं।

केवल समान संगठनों में समान प्रकृति के काम करने का अनुभव रखने वाले कांट्रैक्टर ही निविदा के लिए आवेदन करें।

- 1) राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड), हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय, ब्लॉक 32, अस डी ए कॉम्प्लेक्स, कसूम्प्टी, शिमला -171009 में स्थित है। सुरक्षा गार्डों की कुल संख्या और प्रदान की जाने वाली सेवाएं निविदा में अलग से यथास्थान दी गई हैं। दरें कोट करने से पहले बोलीकर्ता को निविदा दस्तावेज सावधानीपूर्वक इसे पढ़ लेना चाहिए। निविदाकर्ताओं को सलाह दी जाती है कि वेबसाइट का दौरा करें, मौजूदा परिस्थितियों का सर्वेक्षण करें ताकि कार्यों की प्रकृति और कार्यक्षेत्र के बारे में ठीक से समझ सकें और दरें कोट/ देने से पहले, यदि आवश्यक हो, नाबार्ड से सभी स्पष्टीकरण प्राप्त कर लें।
- 2) टेंडर डॉक्युमेंट का मूल्य रुपये 500/- (पाँच सौ रुपये मात्र) है। टेंडर डॉक्युमेंट राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड), हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय, ब्लॉक 32, अस डी ए कॉम्प्लेक्स, कसूम्प्टी, शिमला -171009 से दिनांक 08 Oct 2021 से 25 Oct 2021 तक कार्यालय अवधि के दौरान (शनिवार, रविवार और अवकाश के दिनों के अलावा) प्राप्त किए जा सकते हैं। कृपया डॉक्युमेंट प्राप्त करने के लिए आवेदन के साथ नाबार्ड के खाते में रुपये 500 (पाँच सौ रुपये मात्र) ऑनलाइन जमा कर विवरण के साथ ऑफिस में प्रदान करें। बैंक खाते का विवरण अनुच्छेद 12 में दिया गया है। इस राशि का भुगतान करने पर टेंडर डॉक्युमेंट हाथो हाथ दिया जाएगा तथा यह राशि किसी भी परिस्थिति में वापस नहीं की जाएगी।
- 3) प्रत्येक निवेदितकर्ता को टेंडर डॉक्युमेंट के सेट दिए जाएंगे, जिसके पार्ट -1 में टेंडर आमंत्रण सूचना, टेंडर का फार्म, निवेदितकर्ताओं को निर्देश, करार के आर्टिकल, कांट्रैक्ट की सामान्य वह विशेष शर्तें, विस्तृत विवरण होंगे तथा पार्ट - 2 में शैड्यूल ऑफ क्वांटिटिस होंगी।

- 4) उनको दो अलग अलग लिफाफो में भरकर, श्री दिनेश रैना, मुख्य महा प्रबन्धक, राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड), हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय, ब्लॉक 32, अस डी ए कॉम्प्लेक्स, कसूम्पटी, शिमला -171009 को प्रस्तुत किए जाने चाहिए। लिफाफे पर “ नाबार्ड, हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय के लिए सुरक्षा कार्य का टेंडर” लिखा होना चाहिए।
- 5) लिफाफा संख्या -1 में टेंडर के पार्ट - 1 की दोनों प्रतियाँ ( कांट्रैक्ट की शर्तें और तकनीकी विवरण), एक अलग निर्धारित फ़ारमेट में क्रेडेंशियल एव बयाना राशि के विवरण होंगे और लिफाफा संख्या -2 में उचित मूल्यों के साथ ठीक प्रकार से भरे शैड्यूल ऑफ क्वॉटिटिस की प्रतियाँ होंगी। इसमें किसी भी तरह की शर्तें शामिल नहीं की जाएगी। यदि लिफाफा संख्या - 2 में किसी शर्त को शामिल किया जाता है तो इस टेंडर पर विचार नहीं किया जाएगा और इसे निरस्त किया जा सकता है।
- 6) दोनों लिफाफे हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय में अधिकतम दिनांक 25 Oct 2021 को 1500 बजे तक जमा कराये जा सकते हैं। लिफाफा संख्या -1 उसी दिन निविदितकर्ताओं अथवा उनके प्राधिकृत प्रतिनिधियों, जो उपस्थित रहना चाहे, की उपस्थिति में 15:30 बजे खोला जाएगा।
- 7) लिफाफा संख्या - 1 खोलने के बाद निविदितकर्ताओं द्वारा राखी गई शर्तें, यदि कोई है, को देखने के बाद, बैंक यदि चाहेगा तो सभी निविदितकर्ताओं को टेंडर की शर्तों में हुए किसी परिवर्तन की जानकारी देगा। जो निविदितकर्ता परिवर्तित शर्तों को मूल निविदा के साथ पूरी तरह स्वीकार करने के लिए तयार होंगे, उन्हें अपनी टेंडर प्राइस बदलने की अनुमति दी जाएगी, जिसे एक मुहरबंद लिफाफे में दिया जाएगा। यह उनके प्राइस बिड का हिस्सा बनेगा। यदि कोई निविदितकर्ता उपरोक्त बातों से हटता है तो उनका टेंडर निरस्त किया जा सकता है।
- 8) लिफाफा संख्या -2 केवल उनही निविदितकर्ता की उपस्थिति में खोला जाएगा जो चर्चा के बाद टेंडर डॉक्यूमेंट की अपेक्षानुसार अपना टेंडर में इस तरह से संशोधन करें जो बैंक को सविकार्य हो। इस बारे में, बैंक का निर्णय निविदितकर्ताओं पर बाध्यकारी होगा तथा उस पर कोई सवाल या अपील नहीं हो पाएगी। लिफाफा संख्या -2 को खोलने की तिथि एव समय लिफाफा संख्या - 1 को खोलने के बाद सूचित किया जाएगा।
- 9) निविदाएं जो नाबार्ड की सभी या किसी शर्त को पूरा नहीं करती हैं या किसी भी रूप में अधूरी हैं और यदि, नाबार्ड द्वारा निर्दिष्ट शर्तों के अलावा निविदाकार निविदा में अपनी शर्तें लगाता है तो निविदा अस्वीकार कर दी जाएगी।
- 10) निविदा दस्तावेज में कोई भी विसंगति, चूक, अस्पष्टता, यदि कोई हो, या उनके अर्थ में कोई संदेह हो तो “मुख्य महाप्रबंधक, राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड),

हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय, ब्लॉक 32, अस डी ए कॉम्प्लेक्स, कसूम्टी, शिमला - 171009 को लिखित में सूचित करें जो इसकी समीक्षा करेंगे और यदि मांगी गई जानकारी स्पष्ट रूप से वर्णित या निर्दिष्ट नहीं है तो नाबार्ड सभी निविदाकारों को स्पष्टीकरण जारी करेगा जो करार दस्तावेज का हिस्सा बन जाएंगे। यदि, निविदा दस्तावेजों में विसंगति, चूक, अस्पष्टता या उनके अर्थ में किसी संदेह की सूचना निविदा प्रस्तुत करने की तारीख से **तीन कार्य दिवस** पहले तक, नाबार्ड की जानकारी में नहीं लाई जाती है तो इस बारे में नाबार्ड जिम्मेदार नहीं होगा।

11) निविदाकर्ता को रु. 22,500 / - (**मात्र बाईस हजार पाँच सौ**) बयाना राशि (ईएमडी / EMD) सीधे नाबार्ड के खाते में जमा करनी होगी जिसका विवरण नीचे दिया गया है। यदि ऐसा नहीं किया जाता है तो निविदा खारिज कर दी जाएगी। बोलीकर्ताओं द्वारा प्रस्तुत ईएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जाएगा। सफल बोलीदाता को काम देने के बाद, असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी। हम आपसे अनुरोध करते हैं कि टेंडर डॉक्यूमेंट के साथ हमारे करंट अकाउंट में उक्त राशि जमा करने की पावती की एक प्रति देनी होगी, अन्यथा टेंडर को स्वीकार नहीं किया जाएगा। MSME एवं अन्य पात्र संस्थाओं को नियमों के अनुसार दस्तावेज प्रमाण जमा करने पर छूट मान्य होगी।

12) नाबार्ड के खाते का विवरण नीचे दिया गया है:

**लेखा का नाम / Name of Account** : National Bank for Agriculture and Rural Development

**खाता संख्या / Account Number (VAN)** : NABADMN28

**बैंक का नाम / Bank Name**: NABARD

**शाखा नाम / Branch Name** : HEAD OFFICE, MUMBAI

**IFS कोड / IFS Code**: NBRD0000002

13) प्रस्ताव की वैधता मूल्य बोली खोलने की तिथि से 90 दिन होगी। न्यूनतम मजदूरी में कोई संशोधन होता है और करार दरें संशोधित न्यूनतम मजदूरी की दरों से अलग हैं या जीएसटी में बदलाव होता है, को छोड़कर, सफल बोलीदाता द्वारा उद्धृत दरें करार की अवधि के अंत तक यानी 31 मार्च 2024 तक अपरिवर्तित रहेंगी, और अन्य जगह वर्णित अन्य नियमों और शर्तों के अधीन रहेगी।

14) सफल निविदाकर्ता को निविदा के स्वीकृत मूल्य (करार के एक वर्ष के कुल मूल्य) के 2% बराबर राशि प्रारंभिक सिक्यूरिटी जमा (आईएसडी) / Initial security Deposit (ISD) के रूप में टेंडर देने के 15 दिनों के भीतर जमा करना आवश्यक होगा और एएमसी अवधि की संतोषजनक समाप्ति के 60 दिनों के बाद इसे वापस कर दिया जाएगा और इस पर कोई

ब्याज नहीं दिया जाएगा। सफल निविदाकार की बयाना जमाराशि (ईएमडी) को प्रारंभिक सिक्यूरिटी जमा (आईएसडी) में समायोजित किया जाएगा।

- 15) सफल निविदितकर्ता को 5% की दर से RMD जमा करना होगा ।
- 16) राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड), हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय, ब्लॉक 32, अस डी ए कॉम्प्लेक्स, कसूम्पटी, शिमला -171009 में 18 Oct 2021 को 1500 बजे प्री-बिड मीटिंग आयोजित की जाएगी। साइट का दौरा करने के बाद, आप अपने संदेहों / प्रश्नों, यदि कोई हो, के स्पष्टीकरण के लिए बैठक में आमंत्रित है।
- 17) इच्छुक बोलीदाताओं को प्री-बिड प्री-कॉन्ट्रैक्ट इंटिग्रिटी पैक्ट (राज्य के संबंधित स्टांप एक्ट के अनुसार) निष्पादन करना होगा, ऐसा नहीं करने पर निविदा खारिज कर दी जाएगी। सभी संभावित बोलीदाताओं / वेंडरों को बैंक के साथ एक इंटिग्रिटी पैक्ट निष्पादित करना होगा अन्यथा वे निविदा प्रक्रिया में भाग लेने के लिए पात्र नहीं होंगे। यह प्री-बिड प्री-कॉन्ट्रैक्ट इंटिग्रिटी पैक्ट original hard copy में “ मुख्य महाप्रबंधक, राष्ट्रीय कृषि और ग्रामीण विकास बैंक (नाबार्ड), हिमाचल प्रदेश क्षेत्रीय कार्यालय, ब्लॉक 32, अस डी ए कॉम्प्लेक्स, कसूम्पटी, शिमला -171009” को 25 Oct 2021 या उससे से पहले जमा करना होगा ।
- 18) केंद्रीय सतर्कता आयोग द्वारा नियुक्त स्वतंत्र बाह्य मॉनिटर (IEM) निम्नलिखित है:

**श्री पी के संगवार**

सेवानिवृत्त PCMM / SCR,

H No. 12-5-65/1, Flat No. 109

श्री हर्ष सेठुराम यूनिट,

विजयपुरी कॉलोनी, साउथ लालगुड़ा,

सिकंदराबाद, तेलंगाना - 500017

- 19) यह निविदा आमंत्रण सूचना (एनआईटी) भी निविदा दस्तावेज का हिस्सा होगी। अगर इस निविदा दस्तावेज के नियमों में कोई अंतर्विरोध होता है तो हमारे इस दस्तावेज को तरजीह दी जाएगी ।

भवदीय

हस्ता/-

(R K Agrawal)

उप महाप्रबंधक

## NOTICE INVITING TENDER

### Tender for Annual Maintenance Contract for Providing Security Services at NABARD, HP Regional Office, Block No.32, SDA Complex, Kasumpti, Shimla-171009

National Bank for Agriculture and Rural Development (NABARD), Himachal Pradesh Regional Office intends to award the **Annual Maintenance Contract for Security Services & Security Guards for its office premises at Block No.32, SDA Complex, Kasumpti, Shimla-171009 for the contract period of 01 Nov 2021 to 31 March 2024**. Tender documents shall be available at our office or can be downloaded from website [www.nabard.org/tenders](http://www.nabard.org/tenders) also. National Bank for Agriculture and Rural Development (NABARD) has its HP Regional Office, Block No.32, SDA Complex, Kasumpti, Shimla-171009

- 1) The total number of Security guards and the services to be provided are detailed separately in the tender. Bidders are advised to go through the tender documents carefully before quoting the rates. The tenderers are advised to visit the site, conduct survey of the existing conditions so as to familiarize themselves with the nature and scope of works to be carried out and get all clarifications as necessary from NABARD before quoting their rates. NABARD reserves the right to accept or reject any tender, in whole or in part and it is not binding on the part of the NABARD to accept the lowest (L1) or any tender.
- 2) Tender documents will be available for sale at Premises section , NABARD, Himachal Pradesh Regional Office, Block No.32, SDA Complex, Kasumpti, Shimla-171009 during working hours of office from 08 Oct 2021 to 25 Oct 2021 except Saturdays, Sundays and holidays. Applications for tender documents should be accompanied by a request along with online deposit of an amount of Rs.500 (Rupees five hundred only) in favour of National Bank for Agriculture and Rural development. The account details are given in Para 12 of this document. The tender documents requested for will be issued by hand on payment of the aforesaid sum, which will not be refunded under any circumstances.
- 3) Each tenderer will be issued with one copy of Part – I comprising Notice Inviting Tender, Form of Tender, Instructions to Tenderer , Articles of agreement, general and special conditions of the contract , Detailed specifications and one copy of Part –II comprising Schedule of quantities.
- 4) Sealed tenders in the prescribed tender form in two separate envelopes should be submitted in the name of Shri Dinesh Raina, Chief General Manager, National Bank of Agriculture and Rural Development ,Himachal Pradesh Regional office, Block No.32, SDA Complex, Kasumpti, Shimla-171009 and superscribed **“Tender for Annual Maintenance Contract for Providing Security Services at NABARD, HP Regional Office”**
- 5) Envelope No. I shall contain earnest Money deposit, Part –I (Conditions of contract & Technical specifications) and the credentials as specified in a separate format. Envelope – II shall contain schedule of quantities duly priced and completed in all respects. This shall not include any condition whatsoever. In case any conditions are included in envelope no. 2, the same shall not be taken into consideration. The tender in such case is liable to be rejected.

- 6) Both the envelopes should be submitted to the above office not later than 1500 hrs on 25 Oct 2021. Envelope no. 1 will be opened at 1530 Hrs on the same day in the presence of tenderer or their authorized representatives who choose to be present.
- 7) After opening the Envelope no.1 and assessing the conditions stipulated by bidders, if any, NABARD may, if it so decides, inform all the tenderer about any modifications in the tender conditions. Tenderer who agree to changed conditions along with original in TOTO will be allowed to make modifications if they so wish in their tender prices by means of a letter to be submitted in sealed cover, which along with their price bid will form the final price bid. A tender will be rejected if any tenderer proposes any deviation from the above.
- 8) Envelope no. 2 shall be opened in the presence of the tenderer who after discussion who may amend his tender as required by the tender document in a manner which is acceptable to the bank. In this regard, the decision of the bank shall be binding on the tenderers and thereon. No questions or appeal will be allowed. The date and time of opening Envelope no. 2 will be communicated after opening of envelope no. 1.
- 9) Tenders, which do not fulfil all or any of the NABARD's conditions or are incomplete in any respect and tenders with the tenderer's own conditions other than those specified by NABARD, are liable to be rejected.
- 10) Any discrepancies, omissions, ambiguities in the Tender Documents, if any, or any doubt as to their meaning should be reported in writing to the **“The Chief General Manager, National Bank for Agriculture and Rural Development, HP Regional Office, Block No.32, SDA Complex, Kasumpti, Shimla-171009”** who will review the same and information sought if not clearly indicated or specified, NABARD will issue clarifications to all the tenderers which will become part of the Contract Document. NABARD will not be responsible if the discrepancies, omissions, ambiguities in the Tender Documents or any doubts as to their meaning are not brought to the notice of NABARD before three working days prior to the date of submission of the Tender.
- 11) The tenderer shall deposit Earnest Money Deposit (EMD) amounting to **Rs 22,500/- (Rupees Twenty two Thousand and five hundred Only)**, by directly crediting the amount in our **Current Account as per the details given below**, failing which, the Tender shall be rejected. No interest shall be paid on the EMD submitted by the bidders. EMD of unsuccessful bidders would be refunded after the award of work to the successful bidders. We request you to give us a copy of the acknowledgement crediting our Account along with tender document failing which the tender will not be considered for acceptance. MSME and other eligible organisations will be exempt as per prevailing Govt. instructions upon submission of proof.
- 12) The details of account of NABARD are furnished below:-

**Name of Account** : National Bank for Agriculture and Rural  
Development

**Account Number (VAN)** : NABADMN28

**Bank Name**: NABARD

**Branch Name** : HEAD OFFICE, MUMBAI

**IFS Code**: NBRD0000002

- 13) Validity of offer should be 90 days from the date of opening of price bids. However, the rates quoted by the successful bidder would remain firm until the end of the contract period i.e. up to **31 March 2024** except only if the minimum wages are revised and contract rates are different from the revised minimum wage rates or change in GST / statutory taxes and **subject to other terms & conditions mentioned elsewhere in the tender.**
- 14) The successful tenderer will be required to submit @2% of the accepted value of tender (total value of the contract for one year), as initial security deposit within 15 days of award of work, which will be reckoned toward the Initial Security Deposit (ISD) and shall be refunded after 60 days from the expiry of the satisfactory AMC period and will not bear any interest. The Earnest Money Deposit (EMD) of the successful tenderer shall be adjusted towards initial Security Deposit.
- 15) Successful bidders are required to deposit a Retention Money Deposit (RMD) at the rate of 5%.
- 16) A Pre-bid Meeting shall be held on **18 Oct 2021 at 1500 hours** in the office of NABARD, Block No 32, SDA Complex, Kasumpti, Shimla-171009. You are also invited to attend the meeting after visiting the site for clarification of your doubts / queries, if any.
- 17) Intending bidders have to arrange for execution of pre-bid pre-contract Integrity Pact (as per relevant stamp act of the state) failing which the tender will be rejected. All prospective bidders / vendors have to enter into an Integrity Pact with the Bank otherwise, they will not be eligible to participate in the tendering process. The pre-contract Integrity Pact should be submitted in original to The Chief General Manager, National Bank for Agriculture and Rural Development, HP Regional Office, Block No.32, SDA Complex, Kasumpti, Shimla-171009 not later than 25 Oct 2021.
- 18) The following is the Independent External Monitors (IEMs) appointed by the Central vigilance commission
- Shri PK Sangewar  
Retd. PCMM / SCR,  
H No. 12-5-65/1, Flat No. 109,  
Shri Harsha Sethuram Unique,  
Vijaypuri Colony, South Lalguda,  
Secunderabad, Telangana - 50001
- 19) This Notice inviting Tender (NIT) shall also form part of the Tender Document. In case of contradiction between the rules / provisions of this tender document, preference shall be given to the rules / provisions given in our tender document.

Yours faithfully,

Sd/-

(R K Agrawal)  
Deputy General Manager